

Starší rodinný dom s pozemkom približne 750 m² v Šebešťanovej.



55 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Považská Bystrica*
Obec:	*Považská Bystrica*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*3*
Úžitková plocha:	*85 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*100 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Podlahová plocha:	*85 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj starší rodinný dom v obci Šebešťanová, vhodný na kompletnú rekonštrukciu. Dom má zastavanú plochu približne 100 m² a dispozične pozostáva z malej vstupnej chodby, jednej menšej izby a troch väčších izieb, z ktorých jedna je priechodná.

K nehnuteľnosti patrí pozemok s celkovou výmerou približne 750 m². Za domom sa nachádza staré humno, ktoré môže poslúžiť ako hospodársky priestor alebo zázemie. Z inžinierskych sietí je aktuálne k dispozícii elektrina a kanalizácia; vodovod sa nachádza v ceste.

Prístupová cesta k pozemku vedie cez spoločný pozemok v spoluvlastníctve dvoch vlastníkov.

Nehnuteľnosť ponúka priestor na nové usporiadanie a realizáciu vlastných predstáv. Osloviť môže záujemcov, ktorí hľadajú vidiecke bývanie alebo miesto s väčším pozemkom a počítajú s kompletnou rekonštrukciou.

Základné informácie:

Lokalita: Sbestanová

Zastavaná plocha domu: približne 100 m²

Celková výmera pozemku: približne 750 m²

Dispozícia: vstupná chodba, menšia izba a tri väčšie izby

Vedľajšia stavba: staré humno

Inžinierske siete: elektrina na pozemku, kanalizácia a voda v ceste

Stav: vhodný na kompletnú rekonštrukciu

Prístup: cez spoločný pozemok s dvoma vlastníkmi

Viac info: Ing. Peter Smatana, tel.: 0905 123 776






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Smatana Peter,***
Telefón : ***0905 123 776***
E-mail: ***p.smatana@real21.sk***