



Na predaj je dovolenkový domček v Sukošane.



72 000 €

Kraj:	Zadarská župa
Okres:	Zadarská župa
Obec:	Sukošan
Druh:	Domy
Typ domu:	Mobilný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	32 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba
Plocha pozemku:	32 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Terasa plocha:	20 m ²
Úžitková plocha:	32 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	32 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj je dovolenkový domček v lokalite Camp Limoni, Sukošan, len 4 minúty chôdze od pláže Zlatna luka.

Domček má dve spálne, obývaciu izbu, plne vybavenú kuchyňu a kúpeľňu so sprchovacím kútom. Je klimatizovaný a k dispozícii je terasa, bezplatné Wi-Fi aj súkromné parkovacie miesto. V areáli sa nachádza detské ihrisko. Okolie ponúka možnosti na turistiku a cyklistiku.

Domček stojí na pozemku kempu, za ktorý sa spolu so službami platí ročný nájom.

Ide o veľmi zaujímavú investičnú príležitosť so zaujímavým ročným výnosom, resp. návratnosťou cca. 10-12 rokov.

Cena: 72 000 €, vrátane 5 000 € za nájom pozemku na rok 2027. Letisko Zadar je vzdialené približne 11 km.

V prípade záujmu ma kontaktujte pre viac informácií.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Smatana Peter,
0905 123 776
p.smatana@real21.sk

