



Moderný 2-izbový byt v novostavbe – Bývanie Sverepec



2 900 €/m²

cenník na požiadanie

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2026
Vlastníctvo:	korporácia	Rok kolaudácie:	2026
Úžitková plocha:	56 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Stav:	novostavba	Celková plocha:	56 m ²
Typ budovy:	skelet	Terasa plocha:	5.4 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Pivnica plocha:	3 m ²
Balkón:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Terasa:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj moderný 2-izbový byt s výmerou 56 m², ktorý sa nachádza v novostavbe projektu Bývanie Sverepec, v pokojnej lokalite obce Sverepec, len pár minút od Považskej Bystrice.

Byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca, pár, mladú rodinu alebo ako investícia na dlhodobý či krátkodobý prenájom.

Komfortný priestor s veľkým balkónom

Súčasťou bytu je priestranný balkón s výmerou 5,4 m², ktorý poskytuje príjemný priestor na rannú kávu, oddych alebo posedenie s priateľmi.

K bytu zároveň patrí priestranná pivničná kobka s výmerou 3 m², ktorá ponúka dostatok úložného priestoru pre bicykle, športové vybavenie, sezónne veci či ďalšie osobné predmety.

Byt je kompletne dokončený

Velkou výhodou je, že byt sa predáva kompletne dokončený, takže nový majiteľ nemusí investovať ďalšie finančné prostriedky do základného vybavenia.

Byt zahŕňa:

hotové podlahy,

kompletne dokončenú kúpeľňu,

moderný sprchový kút,

interiérové dvere,

maľovky,

modernú kuchynskú linku.

Stačí zariadiť nábytkom podľa vlastného vkusu a môžete bývať.

Parkovanie

K bytu je možné dokúpiť parkovacie státie priamo pred bytovým domom za cenu 10 000 €.

Bývanie Sverepec

Projekt Bývanie Sverepec ponúka moderné bývanie v pokojnom prostredí s výbornou dostupnosťou do Považskej Bystrice. Kombinuje výhody novostavby, praktických dispozícií a príjemnej lokality v blízkosti prírody.

56 m² + 5,4 m² balkón + 3 m² pivnica = komfortný priestor pripravený na nový začiatok.

□ Moderný byt bez starostí. Stačí sa nasťahovať.

Viac informácií o projekte a aktuálnej ponuke nájdete na:

<https://byvaniesverepec.sk/>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Smatana Peter,
0905 123 776
p.smatana@real21.sk

