



Stavebný pozemok na rekreačnú chatu so stavebným povolením a pivnicou. Horná Mariková.



105 000 €

v cene stavebné povolenie, základy s pivnicou a oporným múrom

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Horná Mariková
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	439 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	svahovitá	Elektrika - na pozemku:	áno
Teritórium:	Extravilán	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Celková plocha:	600 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok určený na výstavbu rekreačnej chaty, ktorý sa nachádza v katastri obce Horná Mariková, v časti Vlkov. Výhodou je vydané stavebné povolenie a možnosť dohodnúť si výstavbu chaty podľa projektu a predstáv investora.

Na pozemku je už vybudovaná pivnica so základovou doskou a oporný múr. Osadená je aj 12 m³ žumpa a pozemok má vlastnú elektrickú prípojku. Svah je upravený a doplnený krásne osadenými kameňmi a malou trávnatou plochou vedľa chaty.

V okolí sú krásne výhľady na Javorníky.

Okrajom pozemku tečie malý potôčik, ktorý dotvára príjemnú prírodnú atmosféru. Prístup na pozemok je bezproblémový aj osobným autom.

Pozemok ponúka výbornú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú miesto na oddych v prírode a chcú pokračovať vo výstavbe podľa vlastných predstáv.

Ponúkame tiež možnosť dostavby chaty podľa projektu.

Viac info: Ing. Peter Smatana, tel.: 0905 123 776



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Smatana Peter,
0905 123 776
p.smatana@real21.sk

