



Priestranný 2-izbový byt v pôvodnom stave s potenciálom na 3-izbový



117 900 €

dohoda možná

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Púchov
Ulica:	1. mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Garáž:	áno
Podlahová plocha:	68 m ²	Rok výstavby:	1947
Skladová plocha:	19 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	pôvodný stav	Poschodie:	3
Počet izieb:	2	Celková plocha:	87 m ²
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2-izbový byt v kvalitnom tehlovom bytovom dome po rekonštrukcii fasády a strechy. Byt je v pôvodnom stave a predstavuje skvelú príležitosť na kompletnú rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, dvoch priestraných izieb, veľkej kuchyne a menšej chodbičky, z ktorej sa vstupuje do priestrannej kúpeľne. Vďaka charakteru tehlového bytového domu ponúka byt zaujímavé možnosti úpravy dispozície – pri rekonštrukcii ho možno premeniť aj na 3-izbový.

Byt sa nachádza na najvyššom poschodí. K bytu patrí aj nadštandardne veľká pivnica s rozlohou až 19 m², ktorá poskytuje množstvo úložného priestoru.

Veľkou výhodou je poloha bytového domu – centrum mesta, predajňa Lidl aj mestské športoviská sú v blízkej dostupnosti. Parkovanie je možné na nádvorí pri bytovom dome.

Byt je ideálnou voľbou pre každého, kto hľadá priestor s potenciálom a chce si vytvoriť bývanie presne podľa svojich predstáv.

Viac info: Ing. Peter Smatana, tel.: 0905 123 776



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Smatana Peter,
0905 123 776
p.smatana@real21.sk

