



Na predaj útulný vidiecky domček v obci Papradno – ideálny na chalupárčenie alebo pokojné bývanie



62 900 €

dohoda možná

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Papradno
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	zmiešané
Plocha pozemku:	199 m ²	Typ výbavy:	nevybavený
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	52 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	61 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	52 m ²	Kanalizácia:	áno
Skladová plocha:	30 m ²	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Stav:	čiastočne prerobení	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet izieb:	2	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	žiadne		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj menší rodinný domček nachádzajúci sa v tichej a malebnej obci Papradno. Ide o starší dom v radovej zástavbe (spojený s druhým domom), so spoločným otvoreným dvorom, pričom pozemok pod domom a v jeho bezprostrednom okolí je vo vlastníctve majiteľa.

Dom má zastavanú plochu 61 m² a je v dobrom technickom stave. Je vypratáný, čerstvo vymalovaný

a pripravený na okamžité užívanie.

Dispozícia domu:

- vstupná chodba s výlezom na povalu
- samostatná kúpeľňa s WC (dodatočne vybudovaná)
- veľká obytná miestnosť spojená s kuchyňou a jedálňou
- druhá priestranná izba

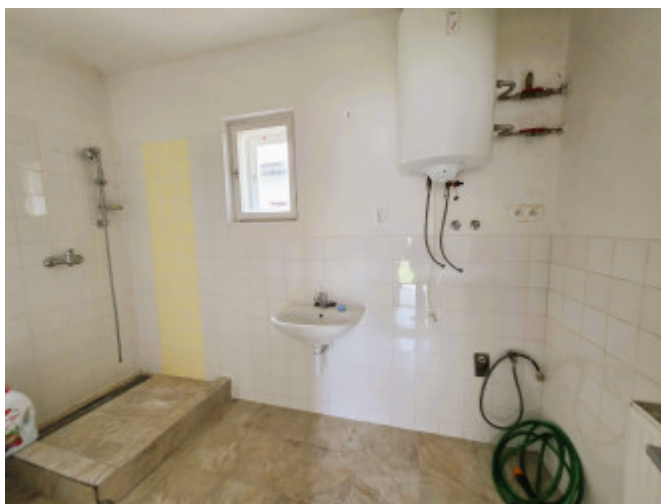
Technické informácie:

- elektrina a kanalizácia pripojené
- voda zo studne
- vykurovanie tuhým palivom (piecka)

K nehnuteľnosti patrí aj hospodárska budova (humno), ktorá ponúka výborný potenciál na prerobenie napríklad na štýlový altánok, letnú kuchyňu alebo príjemné posedenie.

Domček je ideálny ako víkendová chalupa na oddych v prírode alebo ako pokojné bývanie pre jednotlivca či dôchodcu.

Viac info Ing. Peter Smatana, tel.: 0905 123 776



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Smatana Peter, Ing.
0905 123 776
p.smatana@real21.sk

