



Rezervovane! Starší rodinný dom s krásnym pozemkom v Podvaží.



Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	876 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	140 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Skladová plocha:	20 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn - na pozemku:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Energetický certifikát:	žiadne	kanalizácia:	
Garáž:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne u nás. Ponúkame na predaj starší rodinný dom s úžitkovou plochou 120 m², ktorý sa nachádza na krásnom slnečnom pozemku o výmere 876 m² v tichej a vyhľadávanej mestskej časti Podvažie.

Dispozične ide o 3-izbový dom, pričom 2 izby sú priechodné. Nehnuteľnosť je v pôvodnom, udržiavanom stave - s vymenenými plastovými oknami a niekoľkými drobnými rekonštrukciami. Je napojená na všetky inžinierske siete: elektrinu, vodu, kanalizáciu aj plyn. Kúrenie je zabezpečené

plynovým kotlom a tiež aj kotlom na tuhé palivo.

Na pozemku sa nachádza aj drevená šopa, ktorá v minulosti slúžila ako dielňa a skladový priestor – ponúka ďalší potenciál pre využitie podľa vašich potrieb.

Tento dom je ideálny pre tých, ktorí hľadajú nehnuteľnosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv, či už ako trvalé bývanie alebo víkendovú chalupu v pokojnom prostredí s výbornou dostupnosťou.

Viac info: Ing. Peter Smatana, tel.: 0905 123 776



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Smatana Peter,
0905 123 776
p.smatana@real21.sk

