

Exkluzívne u nás. Ponúkame na prenájom moderné nadštandardné administratívne priestory na Dobrovičovej ulici 8. v Bratislave.



12 €/m²/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Dobrovičova*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*2940 m²*

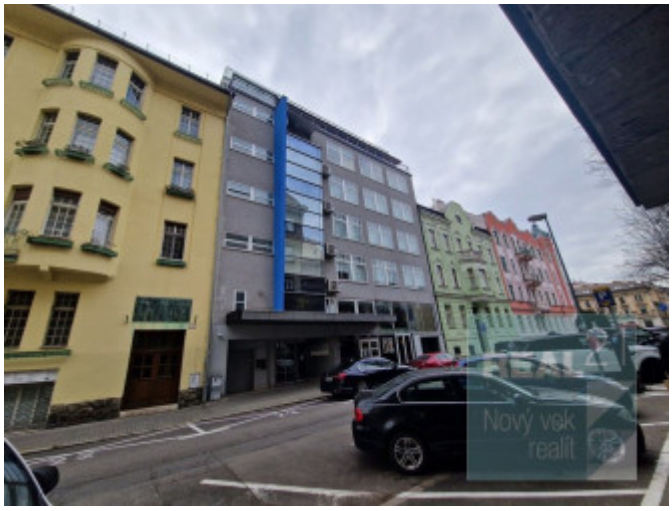
PODROBNÉ INFORMÁCIE

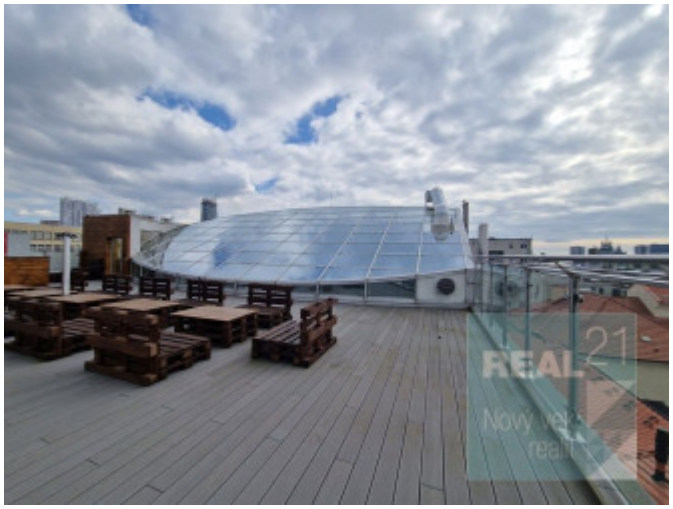
Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Stav:	*úplne prerobený*	*Terasa:*	*nie*
Úžitková plocha:	*2940 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne u nás. Ponúkame na prenájom moderné nadštandardné administratívne priestory na Dobrovičovej ulici 8. v Bratislave. Administratívna budova DAKOTA centrum ponúka 2940 m2 priestorov na prenájom. Celkovo má objekt 7. nadzemných podlaží a jedno podzemné podlažie, v ktorom sa nachádza garáž. Štandardné poschodie určené na prenájom má plochu 360 m2, pričom každé poschodie je rozdelené na dve veľkometrážne plochy so samostatnými sociálnymi zariadeniami. Pre našich nájomcov je pripravených 14 miest v podzemnej garáži a 6 priamo na ulici pred budovou. Na prízemí objektu sa nachádza štýlová moderná kaviareň a reštaurácia. K dispozícii pre nájomcov je taktiež veľká školiaca miestnosť, ako aj 3 hotelové izby na krátkodobé ubytovanie. DAKOTA centrum je aj z architektonického pohľadu veľmi originálne vyriešená, nakoľko sa v samom strede budovy nachádza obrovská celopresklenená galéria, ktorá sa tiahne z prízemia až po siedme poschodie. To zabezpečuje naozaj dostatok svetla pre všetky priestory, či už tie orientované do ulice, alebo aj tie orientované na druhú stranu. Ku každému priestoru ponúkame na prenájom aj určitý počet parkovacích miest v podzemnej garáži. Výhodou pre našich nájomníkov sú aj tri parkovacie miesta priamo pred objektom určené pre návštevy. Cena za prenájom je od 12,- eur na m2/mesiac +

5,- eurá služby + DPH + energie. Viac info Ing. Peter Smatana, tel.: 0905 123 776



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Smatana Peter,***
Telefón : ***0905 123 776***
E-mail: ***p.smatana@real21.sk***